

**MIŠLJENJE NA VRIJEDNOST
OSNOVNIH SREDSTAVA
TVRTKE Trast Express d.o.o.**



Naručitelj: Trast otpremništvo d.o.o.
Vojvodići 11, Novaki Samoborski
HR-10431 Sveta Nedelja
OIB: 24839920900

Predmet: ME-168/21

U Zagrebu, 20.09.2021. godine

1. OPISNE INFORMACIJE

Na zahtjev naručitelja izvršili smo pregled i procjenu **VRIJEDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA** tvrtke TRAST Ekpress d.o.o. na lokacijama u Samoborskim Novakima-Vojvodići 11 i na Jankomiru-Kovinska ulica 28.

Predmet procjene je 19 komada osnovnih sredstava - prema popisu zaprimljenom od naručitelja, no 5 komada sredstava iz popisa (Inventarni brojevi: 00004, 00332, 00595, 00597 i 00598) **nije pronađeno** na lokacijama pregleda te neće biti u daljnjoj kalkulaciji ove procjene, već preostalih **14 komada** iz popisa, a sve kako slijedi:

1. 00016 Baterija trakcijska CIAK 12/2 pzs
2. 00315 VILIČAR RUČNI PAL.AM 2200
3. 00323 VILIČAR RUČNI PAL. SAVAR 2100
4. 00329 POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223
5. 00330 POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223
6. 00331 POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223
7. 00333 VILIČAR REGALNIRATRAK
8. 00340 BATERIJA ZA VILIČAR
9. 00341 BATERIJA ZA VILIČAR
10. 00431 Stol 200x90xsa metalnim nogama BEČ
11. 00432 Stol 160x70xsa metalnim nogama BEČ
12. 00433 Uredski ormar SIENA 80x35 metro
13. 00573 STROJ ZA PRANJE PODA DE LUX 5
14. 00585 CLEAN USISAVAČ

2. PROCJENA

Kod procjene predmetnih osnovnih sredstava koristi se korelacija Metode iskorištenosti koja je bazirana na razlici vrijednosti između nabavne cijene i godina eksploatacije te Metode usporednih transakcija koja se bazira na ponudi i potražnji slobodnog tržišta za opremom karakteristika istih ili sličnih predmetnim osim za one koje nisu predmet javnih i dostupnih ponuda.

No, obzirom da nemamo podatke o novo nabavnim vrijednostima kao i period eksploatacije, odnosno godine proizvodnje nećemo koristiti Metodu iskorištenosti, a kako su sva predmetna osnovna sredstva zatečena u vrlo lošem i dotrajalom i/ili zapuštenom i/ili oštećenom i/ili nekompletnom i/ili neispravnom stanju Metoda prema usporednim transakcijama također nije relevantna za procjenu predmetnih osnovnih sredstava.

UTJECAJ STANJA NA VRIJEDNOST

Osim perioda eksploatacije, te ponude/potražnje na tržištu rabljenih, zatečeno stanje ima značajan utjecaj na vrijednost u kojem slučaju bi se prema stanju na dan pregleda, dodao i ispravak u obliku postotka na osnovi općeg stanja opreme (-10,00-loše, 0,00-prosječno, +10,00-iznadprosječno), a imajući u vidu visinu potrebnog ulaganja da bi se oprema dovela u ispravno, funkcionalno i kompletno stanje, a sve pod uvjetom da je navedeno ulaganje ekonomski opravdano.

Obzirom da je popravak svih zatečenih 14 komada osnovnih sredstava ekonomski nerentabilan, uočeno vrlo loše stanje sve predmetne opreme, smatramo da sva zatečena osnovna sredstva imaju vrijednost koja se može postići u reciklažnim centrima, a sve prema izvaganoj masi korisnog sekundarnog materijala.

PRETPOSTAVKE I OGRANIČENJA U PROCJENI:

- Osnovni podaci izrađeni su prema zaprimljenim tablicama i dokumentaciji naručitelja i/ili dorađivani prema navodima rukovoditelja poslovnih jedinica, odnosno prema identifikacijskim pločicama i/ili iz zaprimljene dokumentacije
- Investicije u pojedinu opremu neće se posebno valorizirati, jer iste su nužne za održavanje i funkcioniranje te smatramo da ne mogu znatno utjecati na poštnu tržišnu vrijednost
- Ekonomski vijek trajanja materijalne imovine utvrđuje se neovisno od vijeka koji proizlazi iz stope amortizacije sukladno Pravilniku o amortizaciji osnovnih sredstva jer ekonomski vijek trajanja je onaj u kojem oprema daje ekonomski prihvatljive učinke i kao takva može biti kraća ili duža od vijeka utvrđenog stopom amortizacije
- Za temeljnu identifikaciju opreme na istima su traženi serijski brojevi i tvorničke pločice, te ukoliko nisu zatečeni, korišteni su podaci iz dokumentacije naručitelja, odnosno ista je identificirana prema navodima zaposlenika odabranog od strane ovlaštene osobe naručitelja
- Oprema i strojevi koji su pri pregledu zatečeni u jače oštećenom i/ili nekompletnom i/ili neispravnom stanju, a čiji popravak i/ili zamjena oštećenih ili nedostajućih komponenti nije rentabilan, u daljnjoj će se kalkulaciji značajno umanjivati trenutna vrijednost

Svaka stavka iz popisa je pregledana i fotodokumentirana kao zasebna jedinica.

U nastavku je tablično iskazana procjenjena vrijednost temeljem zatečenog stanja:

Kolona 1: Redni broj

Kolona 2: Inventarni broj dobiven od naručitelja

Kolona 3: Opis

Kolona 4: Opis zatečenog stanja

Kolona 5: Masa korisnih dijelova (procjenjena iskustveno)

Kolona 6: Otkupna vrijednost prema cjenicima reciklažnih centara na dan procjene

Kolona 7: Procjenjena vrijednost

Red. br:	Inv. br.	Opis	Opis zatečenog stanja	Procjenjena masa dijelova za otkup u kg	Otkupna cijena u HRK po kg	Procjenjena vrijednost u HRK (sa PDV-om)
1.	00016	Baterija traksijska CIAK 12/2 pzs	zapušteno, dotrajalo, neispravno	270	2,85	769,50
2.	00315	VILIČAR RUČNI PAL.AM 2200	zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno	50	1,15	57,50
3.	00323	VILIČAR RUČNI PAL. SAVAR 2100	zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno	50	1,15	57,50
4.	00329	POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223	zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno	15	1,15	17,25
5.	00330	POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223	zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno	15	1,15	17,25
6.	00331	POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223	zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno	15	1,15	17,25
7.	00333	VILIČAR REGALNIRATRAK	devastirano, nekompletno	450	1,15	517,50
8.	00340	BATERIJA ZA VILIČAR	zapušteno, dotrajalo, neispravno	90	2,85	256,50
9.	00341	BATERIJA ZA VILIČAR	zapušteno, dotrajalo, neispravno	90	2,85	256,50
10.	00431	Stol 200x90xsa metalnim nogama BEČ	oštećen, nekompletnan	0	0	0,00
11.	00432	Stol 160x70xsa metalnim nogama BEČ	oštećen, nekompletnan	0	0	0,00
12.	00433	Uredski ormar SIENA 80x35 metro	oštećen, nekompletnan	0	0	0,00
13.	00573	STROJ ZA PRANJE PODA DE LUX 5	nekompletnan, zapušten, neispravan	50	2,85	142,50
14.	00585	CLEAN USISAVAČ	nekompletnan, zapušten, neispravan	10	1,15	11,50

2120,75

Procijenjena ukupna vrijednost 14 komada osnovnih sredstava (bez uračunatih troškova utovara, prijevoza i istovara u reciklažnom centru) dobivena umnoškom procijenjene mase korisnih dijelova (u kg) i otkupne vrijednosti (u kn po kg) prema vrsti sekundarnog materijala iznosi:

2.120,75 kn

NAPOMENA: U svim navedenim vrijednostima uračunat je PDV.

U nastavku fotografije, osnovni podaci te kratki opis stanja predmetne opreme:

1. Inventarni broj: 00016, **Baterija trakcijska CIAK 12/2 pzs**, Opis stanja: zapušteno, dotrajalo, neispravno



2. Inventarni broj: 00315, **VILIČAR RUČNI PAL.AM 2200**, Opis stanja: zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno





3. Inventarni broj: 00323, **VILIČAR RUČNI PAL. SAVAR 2100**, Opis stanja: zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno



MOBILE EKSPERT D.O.O.
VOZILA PLOVILA - STROJEVI
HR-ZAGREB, ZAVRTNICA 17



4. Inventarni broj: 00329, **POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223**, Opis stanja: zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno



5. Inventarni broj: 00330, **POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223**, Opis stanja: zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno

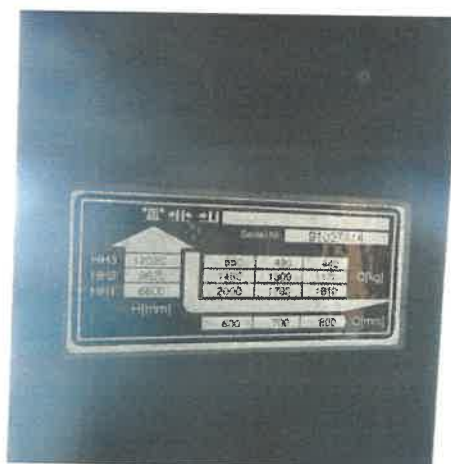


MOBILE
VOZILA PLOVILA
HR ZAGREB, ZAVRTNICA 17

6. Inventarni broj: 00331, **POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223** Opis stanja: zapušteno, dotrajalo, neispravno, nekompletno



7. Inventarni broj: 00333, **VILIČAR REGALNIRATRAK**, Opis stanja: devastirano, nekompletno





8. Inventarni broj: 00340, **BATERIJA ZA VILIČAR**, Opis stanja: zpušteno, dotrajalo, neispravno



MOBILE EKSPERT D.O.O.
VOZILA PLOVILA - STROJEVI
HR ZAGREB, ZAVRKNICA 17

9. Inventarni broj: 00341, **BATERIJA ZA VILIČAR**, Opis stanja: zapušteno, dotrajalo, neispravno



10. Inventarni broj: 00431, **Stol 200x90xsa metalnim nogama BEČ**, Opis stanja: oštećeno, nekompletno



MOBILE EKSPERT D.O.O.
VOZILA · PLOVILA · STROJEVI
HR · AGENCIJA ZA VRTNICA 17

11. Inventarni broj: 00432, **Stol 160x70xsa metalnim nogama BEČ**, Opis stanja: oštećen, nekompletan



12. Inventarni broj: 00433, **Uredski ormar SIENA 80x35 metro**, Opis stanja: oštećen, nekompletan



13. Inventarni broj: 00573, **STROJ ZA PRANJE PODA DE LUX 5.**, Opis stanja: nekompletan, zapušten, neispravan



MOBILE EKSPERT DO
VOZILA PLOVILA - STROJEVI
NA ZAGREB. ZAVRKNICA 17 -



14. Inventarni broj: 00585, **CLEAN USISAVAČ**, Opis stanja: nekompletan, zapušten, neispravan



MOBILE EKSPERT D.O.O.
VOZILA - PLOVILA - PLOVILARSTVO
HR Zagreb, Zavrtnica 17



3. REKAPITULACIJA I ZAKLJUČAK

Svrha procjene je iznošenje mišljenja o **VRIJEDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA** tvrtke Trast Ekspres d.o.o. kao da su ponuđeni na prodaju na otvorenom tržištu.

Prema tome mišljenja smo da **POŠTENA TRŽIŠNA UKUPNA VRIJEDNOST** sredstava na dan 20.09.2021. godine iznosi **2.120,75 kn**.

4. PRETPOSTAVKE I OGRANIČENJA

- 4.1. Pri procjeni su korišteni podaci koje smo dobili od naručitelja procjene i pregledom na licu mjesta.
- 4.2. Korišteni podaci prilikom obračuna dobiveni su od svih dostupnih izvora za zadanu materiju na našem području djelovanja.
- 4.3. Na prvoj stranici je datum na koji se odnosi izvješće, odnosno zaključci i mišljenja. Navedeno mišljenje o vrijednosti je bazirano iz stanja nacionalne ekonomije i kupovne snage valute EMU-a (EUR) na taj datum.
- 4.4. Provjera vlasničke dokumentacije nije bila predmet ovog izvješća.

5. SAŽETAK VAŽNIH ČINJENICA

Naručitelj: Trast ekspres d.o.o.

Datum mišljenja: 20.09.2021. godine

Svrha mišljenja: Određivanje POŠTENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

Pretpostavka mišljenja: Ponuda opreme na otvorenom tržištu

Predmet mišljenja: OSNOVNA SREDSTVA (14 komada) – prema zaprimljenom popisu

Poštena tržišna vrijednost:

1. Inventarni broj: 00016, Baterija trakcijska CIAK 12/2 pzs - iznosi:
769,50 kn
2. Inventarni broj: 00315, VILIČAR RUČNI PAL.AM 2200 - iznosi:
57,50 kn
3. Inventarni broj: 00323, VILIČAR RUČNI PAL. SAVAR 2100 - iznosi:
57,50 kn
4. Inventarni broj: 00329, POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223 - iznosi:
17,25 kn
5. Inventarni broj: 00330, POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223- iznosi:
17,25 kn
6. Inventarni broj: 00331, POSTOLJE ZA IZMJ.BATERIJE 1223 - iznosi:
17,25 kn
7. Inventarni broj: 00333, VILIČAR REGALNIRATRAK- iznosi:
517,50 kn
8. Inventarni broj: 00340, BATERIJA ZA VILIČAR - iznosi:
256,50 kn

9. Inventarni broj: 00341, BATERIJA ZA VILIČAR - iznosi:

256,50 kn

10. Inventarni broj: 00431, Stol 200x90xsa metalnim nogama BEČ - iznosi:

0,00 kn

11. Inventarni broj: 00432, Stol 160x70xsa metalnim nogama BEČ - iznosi:

0,00 kn

12. Inventarni broj: 00433, Uredski ormar SIENA 80x35 metro - iznosi:

0,00 kn

13. Inventarni broj: 00573, STROJ ZA PRANJE PODA DE LUX 5. - iznosi:

142,50 kn

14. Inventarni broj: 00585, CLEAN USISAVAČ - iznosi:

11,50 kn

Sveukupna tržišna vrijednost:

2.120,75 kn

NAPOMENA: Sve navedene vrijednosti su **sa uračunatim PDV-om.**

MOBILE EKSPERT d.o.o.

Branimir Kučko, dipl. Ing

Stalni sudski vještak

Procjenu izradio:

Goran Znika



MOBILE EKSPERT D.O.O.
VOZILA - PLOVILA - STROJEVI

HR-ZAGREB, ZAVRČNICA 17